

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

Адрес многоквартирного дома: улица Удальцова, дом 17, корпус 2.

город Москва

17.04.2017

Форма проведения общего собрания:	ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ
Инициаторы общего собрания:	Потехин Сергей Владимирович, кв 15
Дата проведения очного обсуждения:	« 06 » __ 04 __ 2017 __ года
Место проведения очного обсуждения:	Удальцова, дом 17, корпус 2, подъезд №1
Время открытия очного обсуждения:	19 часов __ 00 __ минут
Время закрытия очного обсуждения:	20 часов __ 00 __ минут
Период проведения собрания:	С 06.04.2017 по 16.04.2017 года
Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	« 16 » __ 04 __ 2017 __ года
Дата составления протокола	« 17 » __ 04 __ 2017 __ года

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании Председателя общего собрания: Уфимцева Татьяна Геннадьевна, кв. 45
2. Об избрании секретаря общего собрания: Глаголева Мария Алексеевна, кв. 93
3. Об избрании членов счетной комиссии общего собрания в составе трех человек:
№ кв. 33 / Паршина Ольга Анатольевна /
№ кв. 19 / Чельшова Татьяна Харитоновна /
№ кв. 99 / Жаринова Ирина Викторовна /
4. О согласовании проекта установки шлагбаума на дворовой территории жилого дома № 17, к. 2 по улице Удальцова (Приложение №1-Проект). Установка, техническое обслуживание, эксплуатация шлагбаума и диспетчеризация осуществляется за счет собственных средств жителей дома № 17, к. 2.
5. О согласовании установки раздвижных ворот (4шт.) собственниками жилого дома ТСЖ «Кварт-17» на въезде во дворовую территорию дома № 17, к.1 по улице Удальцова (Приложение №1а-Проект)
Установка, техническое обслуживание и эксплуатация ворот осуществляется за счет собственных средств собственников дома № 17, к. 1.
6. О согласовании схемы движения автотранспорта (порядок въезда и выезда) на дворовой территории жилого дома № 17, к. 2 по улице Удальцова, с учетом установленного шлагбаума (Приложение №2 -Схема)
7. Об обеспечении круглосуточного и беспрепятственного доступа (проезда) на придомовую территорию автотранспорта жителей дома № 17, к. 2, пожарной техники, транспортных средств правоохранительных органов, скорой медицинской помощи, организаций газового хозяйства и коммунальных служб, иных служб посредством удаленной диспетчеризации, аудио- вызывной электронной панели и системы GSM (Приложение №3- Положение).
8. О наделении Уфимцевой Татьяны Геннадьевны, кв. 45 полномочиями представления интересов собственников помещений в МКД по вопросам установки шлагбаумов, эксплуатации и диспетчеризации.
9. Об избрании председателем совета дома Уфимцеву Татьяну Геннадьевну, кв. 45, на срок -5 лет.
Членами совета дома : Пославскую Татьяну Юлиевну, кв 169; Глаголеву Марию Алексеевну, кв 93
10. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях:
а) размещение объявлений на информационных досках в подъезде
б) размещение информации по почтовым ящикам
11. Об определении места хранения материалов общего собрания:
а) у председателя совета многоквартирного дома
б) в УК ГБУ «Жилищник»

На дату проведения собрания установлено, что:

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 13220,0 кв. метров, в том числе 13028,4 кв. м. жилых помещений, 0 кв. м. нежилых помещений.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 248, нежилых 0.

Общее количество собственников помещений 324, что составляет 100% голосов собственников.

В голосовании приняли участие 252 собственника, обладающих 10203,59 кв.м. общей площади жилых помещений в доме, что составляет 78,32 % голосов, от общего числа голосов всех собственников помещений дома.

Кворум общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 17, к 2, в форме очно-заочного голосования, **имеется**. Общее собрание собственников правомочно.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.

Предложено: Избрать Председателем общего собрания Уфимцеву Татьяну Геннадьевну, кв. 45

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
76,05 %	1,30 %	0,97 %

Количество собранных бланков решений 252 шт., что составляет 78,32 % от общего числа голосов собственников помещений.

Принято решение: Избрать Председателем общего собрания Уфимцеву Татьяну Геннадьевну, кв. 45

2. Предложено: Избрать секретарем общего собрания Глаголеву Марию Алексеевну, кв. 93

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
77,24 %	0,55 %	0,53 %

Количество собранных бланков решений 252 шт., что составляет 78,32 % от общего числа голосов собственников помещений.

Принято решение: Избрать секретарем общего собрания Глаголеву Марию Алексеевну, кв. 93

3. Предложено: Избрать счетную комиссию общего собрания в составе трех человек. Членами счетной комиссии избрать:

№ кв. 33 / Паршина Ольга Анатольевна /

№ кв. 19 / Чельшева Татьяна Харитоновна /

№ кв. 99 / Жаринова Ирина Викторовна /

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
77,44 %	0 %	0,88 %

Количество собранных бланков решений 252 шт., что составляет 78,32 % от общего числа голосов собственников помещений.

Принято решение: Избрать счетную комиссию общего собрания в составе трех человек.

Членами счетной комиссии избрать: № кв. 33 / Паршина Ольга Анатольевна /;

№ кв. 19 / Чельшева Татьяна Харитоновна /

№ кв. 99 / Жаринова Ирина Викторовна /

4. Предложено: О согласовании проекта установки шлагбаума на дворовой территории жилого дома № 17, к. 2 по улице Удальцова (Приложение №1-Проект). Установка, техническое обслуживание, эксплуатация шлагбаума и диспетчеризация осуществляется за счет собственных средств жителей дома № 17, к. 2.

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
68,27 %	9,74 %	0,31 %

Количество собранных бланков решений 252 шт., что составляет 78,32 % от общего числа голосов собственников помещений.

Принято решение: согласовать проект установки шлагбаума на дворовой территории жилого дома № 17, к. 2 по улице Удальцова (Приложение №1-Проект). Установка, техническое обслуживание, эксплуатация шлагбаума и диспетчеризация осуществляется за счет собственных средств жителей дома № 17, к. 2.

5. Предложено: О согласовании установки раздвижных ворот (4шт.) собственниками жилого дома ТСЖ «Кварт-17» на въезде во дворовую территорию дома № 17, к.1 по улице Удальцова (Приложение №1а-Проект)

Установка, техническое обслуживание и эксплуатация ворот осуществляется за счет собственных средств собственников дома № 17, к. 1

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
66,80 %	8,12 %	3,40 %

Количество собранных бланков решений 252 шт., что составляет 78,32 % от общего числа голосов собственников помещений.

Принято решение: согласовать установку раздвижных ворот (4шт.) собственниками жилого дома ТСЖ «Кварт-17» на въезде во дворовую территорию дома № 17, к.1 по улице Удальцова (Приложение №1а-Проект)

Установка, техническое обслуживание и эксплуатация ворот осуществляется за счет собственных средств собственников дома № 17, к. 1

6. Предложено: Согласовать схемы движения автотранспорта (порядок въезда и выезда) на дворовой территории жилого дома № 17, к. 2 по улице Удальцова, с учетом установленного шлагбаума (Приложение №2 -Схема)

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
68,27 %	9,74 %	0,31 %

Количество собранных бланков решений 252 шт., что составляет 78,32 % от общего числа голосов собственников помещений.

Принято решение: Согласовать схемы движения автотранспорта (порядок въезда и выезда) на дворовой территории жилого дома № 17, к. 2 по улице Удальцова, с учетом установленного шлагбаума (Приложение №2 -Схема)

7. Предложено: Об обеспечении круглосуточного и беспрепятственного доступа (проезда) на придомовую территорию автотранспорта жителей дома № 17к. 2, пожарной техники, транспортных средств правоохранительных органов, скорой медицинской помощи, организаций газового хозяйства и коммунальных служб, иных служб посредством удаленной диспетчеризации, аудио- вызывной электронной панели и системы GSM (Приложение №3- Положение).

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
78,32 %	0 %	0 %

Количество собранных бланков решений 252 шт., что составляет 78,32 % от общего числа голосов собственников помещений.

Принято решение: обеспечить круглосуточный и беспрепятственный доступ (проезд) на придомовую территорию

автотранспорта жителей дома № 1/к. 2, пожарной техники, транспортных средств правоохранительных органов, скорой

медицинской помощи, организаций газового хозяйства и коммунальных служб, иных служб посредством удаленной диспетчеризации, аудио-вызывной электронной панели и системы GSM (Приложение №3- Положение).

8. Предложено: Наделить Уфимцеву Татьяну Геннадьевну, кв. 45 полномочиями представления интересов собственников помещений в МКД по вопросам установки шлагбаумов, эксплуатации и диспетчеризации.

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
77,48 %	0,31 %	0,53 %

Количество собранных бланков решений 252 шт., что составляет 78,32 % от общего числа голосов собственников помещений.

Принято решение: Наделить Уфимцеву Татьяну Геннадьевну, кв. 45 полномочиями представления интересов собственников помещений в МКД по вопросам установки шлагбаумов, эксплуатации и диспетчеризации.

9. Предложено: Избрать председателем совета дома Уфимцеву Татьяну Геннадьевну, кв. 45, на срок - 5 лет.

Членами совета дома : Пославскую Татьяну Юлиевну, кв 169; Глаголеву Марию Алексеевну, кв 93

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
75,32 %	2,13 %	0,86 %

Количество собранных бланков решений 252 шт., что составляет 78,32 % от общего числа голосов собственников помещений.

Принято решение: Избрать председателем совета дома Уфимцеву Татьяну Геннадьевну, кв. 45, на срок - 5 лет.

Членами совета дома : Пославскую Татьяну Юлиевну, кв 169; Глаголеву Марию Алексеевну, кв 93

10. Предложено: Определить способ доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях:

а) разместить объявления на информационных досках в подъезде

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
77,79 %	0,53 %	0 %

Количество собранных бланков решений 252 шт., что составляет 78,32 % от общего числа голосов собственников помещений.

Принято решение: разместить объявления на информационных досках в подъезде

б) размещение информации по почтовым ящикам

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
0,85 %	76,94 %	0,53 %

Количество собранных бланков решений 252 шт., что составляет 78,32 % от общего числа голосов собственников помещений.

Принято решение: решение не принято

11. Предложено: Определить место хранения материалов общего собрания:

а) у председателя совета многоквартирного дома

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
77,79 %	0,53 %	0 %

Количество собранных бланков решений 252 шт., что составляет 78,32 % от общего числа голосов собственников помещений.

Принято решение: Определить место хранения материалов общего собрания: у председателя совета МКД

б) в УК ГБУ «Жилищник»

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
0 %	77,47 %	0,85 %

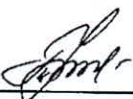
Количество собранных бланков решений 252 шт., что составляет 78,32 % от общего числа голосов собственников помещений.

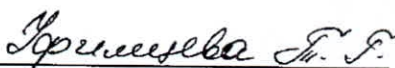
Принято решение: решение не принято.

Приложения к протоколу: (Приложение №1 - Проект); (Приложение №2 - Схема); (Приложение №3 - Положение).

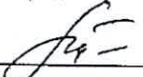
Подписи:

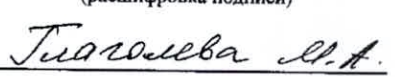
Председатель общего собрания


(подпись)

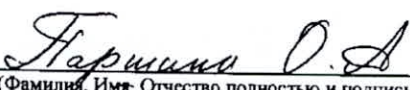

(расшифровка подписи)

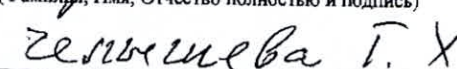
Секретарь общего собрания

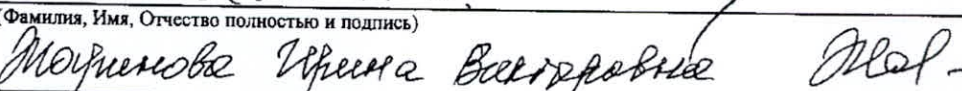

(подпись)


(расшифровка подписи)

Члены счетной комиссии:

1. 
(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)

2. 
(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)

3. 
(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)